



# COMUNE DI RAGOGNA

PROVINCIA DI UDINE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### ORIGINALE

ANNO 2026  
N. 6 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI PROCEDURA COMPARATIVA AL FINE DI STIPULARE UNA CONVENZIONE PER L'USO E LA GESTIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE A FRONTE DI UN PROGETTO DI UTILITÀ COLLETTIVA, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ CULTURALI, LUDICHE, SOCIALI, RICREATIVE E DI PROMOZIONE TERRITORIALE DI INTERESSE GENERALE AD UN ENTE DEL TERZO SETTORE AI SENSI DELL'ART. 56 DEL D.LGS. 117/2017. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno 2026 , il giorno 05 del mese di Febbraio alle ore 12:05 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale in modalità mista nel rispetto di quanto previsto dal regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematica, approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 29.04.2022.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Maestra Claudio	Sindaco	Presente
Daffarra Irene	Vice Sindaco	Presente
Marchello Yuri	Assessore	Presente
Daffarra Mirco	Assessore Esterno	Presente
Novelli Carlo	Assessore Esterno	Presente on line

**Assiste** il Segretario Comunale Schürzel dott.ssa Federica.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Maestra Claudio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO:** Approvazione schema di avviso pubblico di procedura comparativa al fine di stipulare una convenzione per l'uso e la gestione di immobili di proprietà comunale a fronte di un progetto di utilità collettiva, per lo svolgimento di attività culturali, ludiche, sociali, ricreative e di promozione territoriale di interesse generale ad un ente del terzo settore ai sensi dell'art. 56 del d.lgs. 117/2017. Atto di indirizzo

**VISTA** la proposta di deliberazione presentata dal Servizio competente avente ad oggetto:

" Approvazione schema di avviso pubblico di procedura comparativa al fine di stipulare una convenzione per l'uso e la gestione di immobili di proprietà comunale a fronte di un progetto di utilità collettiva, per lo svolgimento di attività culturali, ludiche, sociali, ricreative e di promozione territoriale di interesse generale ad un ente del terzo settore ai sensi dell'art. 56 del d.lgs. 117/2017. Atto di indirizzo " sulla quale è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 che si seguito si trascrive:

"

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **DATO ATTO:**

- che con decreto n. 17 del 01.08.2024, il quale il Sindaco del Comune di Ragnona ha assunto la responsabilità del servizio (TPO) del Servizio Lavori Pubblici, urbanistica, edilizia privata, patrimonio e manutenzioni, con il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale, ai sensi dell'articolo;

- che per il combinato disposto dell'articolo 53, comma 23, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il ruolo di R.U.P. dell'intervento di cui trattasi è esercitato dal Sindaco del Comune di Ragnona;

- che con delibera del Consiglio comunale n. 30 del 31.07.2024 è stata attivata la "Convenzione per lo svolgimento del servizio di assistenza all'ufficio lavori pubblici e di supporto al RUP di opere pubbliche del Comune di Ragnona da parte dell'Ufficio Unico Opere Pubbliche ed Espropri della Comunità Collinare del Friuli" sottoscritta in data 12.08.2024, ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21, per il servizio di supporto al RUP, di cui all'art. 15, comma 6 e l'art. 3 dell'Allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;

### **VISTI:**

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"
- la legge regionale 31 maggio 2002, n.14 "Disciplina organica dei lavori pubblici", per quanto applicabile;
- Il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n.0165/Pres. "Regolamento di attuazione previsto dalla Legge regionale 14/2002", per quanto applicabile;
- Il D.lgs.18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

### **VISTE:**

- la deliberazione consiliare n. n. 48 del 23.12.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028";
- la deliberazione consiliare n. 57 del 27.12.2024 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2025-2027";
- la deliberazione giuntale n. 8 del 30.01.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027 (cd. PIAO) ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in L. n. 113/2021";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2026 di approvazione del piano esecutivo di gestione, PEG 2026 semplificato;

CONSIDERATO che risulta pertanto necessario procedere all'indizione di un bando per la manifestazione d'interesse atta a consentire la continuità delle iniziative di seguito indicate:

- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 1819 in piazza 4 Novembre n.4 PT;
- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 369 in via XXV Aprile n.2 P1;

DATO ATTO che l'apporto del volontariato locale è storicamente presente nell'affidamento dei servizi in oggetto avendo saputo rispondere con efficacia ed efficienza e che è intento dell'Amministrazione comunale, anche in questa occasione, valorizzare per la realizzazione del programma di attività di cui sopra il ruolo del "Terzo Settore" e le molteplici espressioni del volontariato riconosciuto come risorsa per la collettività;

RICHIAMATO il principio di sussidiarietà orizzontale, per il quale le amministrazioni locali possono avvalersi dell'operato dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di compiti e funzioni di pubblico interesse ad esse assegnati di cui al comma 4 dell'articolo 118 della Costituzione, dal comma 3 lettera a) dell'articolo 4 della legge 15 marzo 1997 n. 59 e dal comma 5 dell'articolo 3 del TUEL;

VISTI i seguenti atti:

- la Legge regionale 09 novembre 2012, n. 23 - TESTO VIGENTE dal 10/11/2022 "Disciplina organica sul volontariato e sulle associazioni di promozione sociale";
- il D. Lgs. n. 117/2017 "Codice del Terzo Settore", in particolare l'art. 56;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire i servizi, indire una procedura di evidenza pubblica ai sensi del D. Lgs. n. 117/2017 per l'individuazione di un'organizzazione di volontariato (ODV) o associazione di promozione sociale (APS) radicata nel territorio e nel tessuto sociale locale con cui stipulare apposita convenzione per la gestione dei servizi in oggetto come all'art. 56 del decreto sopra richiamato;

PRESO ATTO, pertanto, che i servizi da affidare sono i seguenti:

- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 1819 in piazza 4 Novembre n.4 PT;
- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 369 in via XXV Aprile n.2 P1;

RITENUTO opportuno definire i seguenti criteri per la valutazione delle proposte, che verranno dettagliati nello specifico nella determinazione di approvazione dell'avviso:

- sede nel territorio comunale di Ragnogna;
- iscrizione da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo Settore;
- possesso dei requisiti di moralità professionale (ai sensi dell'art. 56, comma 3 del Codice), dimostrabili in analogia a quanto previsto dagli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla partecipazione alla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- aver effettuato, verso i volontari impiegati nelle attività dell'area, formazione obbligatoria di base relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro (D.L. 81/2008) o impegnarsi a realizzarla entro e non oltre sei mesi dalla stipula della convenzione;
- osservare le norme in materia di lavoro e di tutela della privacy;
- essere nelle condizioni di poter garantire lo svolgimento delle attività in ragione della disponibilità di volontari in possesso dei requisiti richiesti;

- osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni per gli infortuni, malattie connesse all'attività, nonché alla copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi dei volontari oltre alle disposizioni di legge vigente in materia;
- essere in possesso di "adeguata attitudine", con riferimento alla struttura, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale, intesa come "concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione", anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (articolo 56, commi 1 e 3 del Codice);
- avere svolto nell'ultimo quinquennio servizi e attività di aggregazione e di animazione del territorio, comunque analoghe a quelle della presente procedura con organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, di promozione e diffusione della culturale e della pratica del volontariato (anche mediante iniziative editoriali).

Si valuteranno inoltre:

- l'indicazione del numero di soci aggiornata alla data di presentazione della domanda;
- la copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- il progetto di utilità collettiva, per lo svolgimento di attività culturali, ludiche, sociali, ricreative e di promozione territoriale di interesse generale da svolgersi presso gli Immobili con indicazione:
  - delle attività che si intendono realizzare negli Immobili;
  - descrizione delle modalità di realizzazione della gestione degli Immobili e dell'area verde (custodia, pulizia, ordinaria manutenzione) che si intendono svolgere, con indicazione di quante persone verranno coinvolte e con quale modalità.
- ipotesi di calendario delle attività nei vari mesi.

PRESO ATTO che la convenzione avrà durata di quattro anni, dal 01.03.2026 al 28.02.2030;

DATO ATTO di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di predisporre tutti gli atti amministrativi necessari per l'avvio della procedura selettiva (approvazione Avviso pubblico, schema di convenzione e schema di domanda) per l'individuazione di un'organizzazione di volontariato (ODV) o associazione di promozione sociale (APS) a cui affidare i servizi sopraelencati nel rispetto dei criteri di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1. Di indire procedura ai sensi dell'art. 56 D. Lgs 117/2017 per l'individuazione di un ente del Terzo settore con cui stipulare apposita convenzione per l'uso e la gestione di immobili di proprietà comunale come segue:

- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 1819 in piazza 4 Novembre n.4 PT;
- gestione e uso di immobili di proprietà comunale identificati al foglio 11 mappale 369 in via XXV Aprile n.2 P1;

2. di ritenere opportuno definire i seguenti criteri per la valutazione delle proposte:

- sede nel territorio comunale di Ragogna;
- iscrizione da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo Settore;
- possesso dei requisiti di moralità professionale (ai sensi dell'art. 56, comma 3 del Codice), dimostrabili in analogia a quanto previsto dagli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla partecipazione alla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

- aver effettuato, verso i volontari impiegati nelle attività dell'area, formazione obbligatoria di base relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro (D.L. 81/2008) o impegnarsi a realizzarla entro e non oltre sei mesi dalla stipula della convenzione;
- osservare le norme in materia di lavoro e di tutela della privacy;
- essere nelle condizioni di poter garantire lo svolgimento delle attività in ragione della disponibilità di volontari in possesso dei requisiti richiesti;
- osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni per gli infortuni, malattie connesse all'attività, nonché alla copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi dei volontari oltre alle disposizioni di legge vigente in materia;
- essere in possesso di "adeguata attitudine", con riferimento alla struttura, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale, intesa come "concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione", anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (articolo 56, commi 1 e 3 del Codice);
- avere svolto nell'ultimo quinquennio servizi e attività di aggregazione e di animazione del territorio, comunque analoghe a quelle della presente procedura con organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, di promozione e diffusione della culturale e della pratica del volontariato (anche mediante iniziative editoriali).

Si valuteranno inoltre:

- l'indicazione del numero di soci aggiornata alla data di presentazione della domanda;
- la copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- il progetto di utilità collettiva, per lo svolgimento di attività culturali, ludiche, sociali, ricreative e di promozione territoriale di interesse generale da svolgersi presso gli Immobili con indicazione:
  - delle attività che si intendono realizzare negli Immobili;
  - descrizione delle modalità di realizzazione della gestione degli Immobili e dell'area verde (custodia, pulizia, piccola manutenzione) che si intendono svolgere, con indicazione di quante persone verranno coinvolte e con quale modalità.
- ipotesi di calendario delle attività nei vari mesi.

4. di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di predisporre tutti gli atti amministrativi necessari per l'avvio della procedura selettiva (approvazione Avviso pubblico, schema di convenzione e schema di domanda) per l'individuazione di un'organizzazione di volontariato (ODV) o associazione di promozione sociale (APS) a cui affidare i servizi sopraelencati nel rispetto dei criteri di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;

Successivamente e con separata votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 e s.m.i..”

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione come sopra riportata;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Titolare della Posizione Organizzativa del Servizio interessato ai sensi del D.Lvo. n 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “Approvazione schema di avviso pubblico di procedura comparativa al fine di stipulare una convenzione per l'uso e la gestione di

immobili di proprietà comunale a fronte di un progetto di utilità collettiva, per lo svolgimento di attività culturali, ludiche, sociali, ricreative e di promozione territoriale di interesse generale ad un ente del terzo settore ai sensi dell'art. 56 del d.lgs. 117/2017. Atto di indirizzo”

Successivamente e con separata votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 e s.m.i..

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da CLAUDIO MAESTRA in data 03 febbraio 2026.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA DEBORAH FRANCESCONI in data 04 febbraio 2026.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Il Presidente  
Maestra Claudio

Il Segretario Comunale  
Schürzel dott.ssa Federica

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 06/02/2026 al 20/02/2026 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Ragogna, lì 06/02/2026

Il Responsabile della Pubblicazione  
Dott.ssa Barbara Degano

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/02/2026, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 06/02/2026

Il Responsabile dell'esecutività  
Dott.ssa Barbara Degano



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SCHURZEL FEDERICA  
CODICE FISCALE: SCHFRC89C60H823R  
DATA FIRMA: 05/02/2026 13:57:52  
IMPRONTA: 836E0C3A56E2648E2AD8AC89C4A98DE6DB85BB67A8BAE8587CE890D54FC1026C  
DB85BB67A8BAE8587CE890D54FC1026CDF3392D32E1CAA32A55B30B947B62477  
DF3392D32E1CAA32A55B30B947B62477E1575F28890F5E6D01631C08E82D5B61  
E1575F28890F5E6D01631C08E82D5B61A15F6C88B1798C8AC2C60922C7836D0E

NOME: MAESTRA CLAUDIO  
CODICE FISCALE: MSTCLD58M16D962T  
DATA FIRMA: 05/02/2026 14:59:58  
IMPRONTA: 16235DB8AAE677361C4B734C4CDC991C480097BDDBEA00565ADE4F6666B3DED1  
480097BDDBEA00565ADE4F6666B3DED1A6FFA8CBAAB0B7452C8DFCC6FCEA1659  
A6FFA8CBAAB0B7452C8DFCC6FCEA16594C77B389BF6B26EC5D91D34123FCB329  
4C77B389BF6B26EC5D91D34123FCB32947928ECF78F844D6EB646C21F6D76BCD