



COMUNE DI RAGOGNA

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione nr. 544 Del 04/10/2023

Servizio Tecnico

Ufficio Lavori Pubblici e Manutentivo

OGGETTO: Approvazione del verbale per l'individuazione di un soggetto a cui conferire la concessione gratuita di un immobile, den. "Area Feste", sita nel comune di Ragogna per la durata di anni 5 (cinque) e proposta schema di convenzione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto comunale;

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241;

[--_Hik143772214--]VISTO il Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi, approvato con deliberazione C.C. n. 46 del 29.11.2010 e modificato con deliberazione C.C. n. 4 del 08.03.2013, di seguito "Regolamento Comunale dei Contratti";

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali;

VISTO il D.Lgs. 118/2011;

VISTA la L. 13 agosto 2010, n. 136;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.14 dell'11.04.2023;

VISTA la Deliberazione Giuntale n. 65 del 06.06.2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in L. N. 113/2021";

VISTI:

1. il Decreto Sindacale n. 2 del 16.05.2022 con cui il Sindaco ha provveduto formalmente alla nomina del Titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile T.P.O. e che ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della L. 241/1990 non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel procedimento;

RICHIAMATE

- la delibera giuntale N. 103 del 26 settembre 2023 avente ad oggetto "Attuazione di un'esplorativa di Comune di Ragogna - Determina n. 544 del 04/10/2023

mercato attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse finalizzata alla concessione d'uso per 5 anni di un terreno di proprietà del comune di Ragogna”;

- la determinazione n. 522 del 27 settembre 2023 avente ad oggetto “Avviso di manifestazione di interesse finalizzata alla concessione d'uso gratuito per anni 5 (cinque) di area di proprietà del Comune di Ragogna – APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E ATTI”;

CONSIDERATO che l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse finalizzata alla concessione in uso gratuito per anni 5 (cinque) dell'immobile den. “Area feste” sito in comune di Ragogna, località Muris presso Piazzetta Zuliani, è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ragogna e nella sezione news del sito del Comune di Ragogna dal 27 settembre '23 al 04 ottobre '23, per 7 gg consecutivi;

PRESO ATTO che al fine di stabilire un valore all'area oggetto di concessione è stata redatta perizia di stima del più probabile valore di mercato e che il valore desunto dalla perizia è pari ad € 13.320,00, giusta perizia allegata;

VISTO il verbale dell'esito della procedura di manifestazione d'interesse per la procedura sopra richiamata, allegato alla presente quale parte integrante, dalla quale emerge che una sola associazione ha presentato la propria manifestazione d'interesse;

TENUTO CONTO che il punteggio complessivo attribuito alla richiesta di manifestazione d'interesse alla richiedente è complessivamente pari a 80 punti su 100, la Pro Loco Muris APS con sede in via Osoppo, 9 loc. Muris di Ragogna (UD), si è aggiudicata la concessione d'uso gratuito del terreno sito in comune di Ragogna loc. Muris Piazzetta Zuliani individuato al catasto terreno e distinto al Fg. 12 particella 629;

CONSIDERATO che al fine di procedere tempestivamente ai successivi atti propedeutici alla sottoscrizione della convenzione a mezzo della presente si propone uno schema di convenzione che sarà oggetto di successiva approvazione da parte della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del TUEL;

RIBADITA la competenza del Titolare di Posizione Organizzativa del Servizio all'adozione del presente atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di **DARE ATTO** di quanto sopra esposto;
- 2) di **APPROVARE** il verbale di esame delle candidature e di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di **DARE ATTO** che gli esiti della presente procedura, diventeranno efficaci solo alla conclusione positiva con la sottoscrizione della concessione d'uso dell'area;
- 4) di **PROPORRE** lo schema di concessione d'uso gratuito per l'individuazione di un soggetto a cui conferire la concessione gratuita di un immobile, den. "Area Feste", sita nel comune di Ragogna per la durata di anni 5 (cinque), da sottoporre alla successiva approvazione della Giunta Comunale;
- 5) di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Paola Momesso Vendramini



COMUNE DI RAGOGNA

PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
544	04/10/2023	Ufficio Lavori Pubblici e Manutentivo	04/10/2023

OGGETTO: Approvazione del verbale per l'individuazione di un soggetto a cui conferire la concessione gratuita di un immobile, den. "Area Feste", sita nl comune di Ragogna per la durata di anni 5 (cinque) e proposta schema di convenzione.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 05/10/2023 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 20/10/2023.

Addì 05/10/2023

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Dott.ssa Barbara Degano

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente.