



COMUNE DI RAGOGNA

Provincia di Udine

Servizio Tecnico

Via 25 Aprile, 2 - 33030 Ragnogna - p.i. 01433730304

www.comune.ragnogna.ud.it

*Medaglia d'oro al merito civile per
l'opera di ricostruzione dopo il
terremoto del 1976*

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE SITO PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "EX CASA MORGUL" (ALLOGGIO POSTO AL SECONDO PIANO) E SITO NEL COMUNE DI RAGOGNA, VIA ROMA 27.

Prot. GEN / GEN 0005354 - P

21/07/2026

Class: 6-5

Ragnogna, 21/07/2026

OGGETTO DEL BANDO

La graduatoria definitiva formulata a seguito del presente bando, sarà valida per l'assegnazione dell'alloggio sotto descritto:

Unità immobiliare ad uso abitativo, sita in Via Roma 27, identificata al Foglio 10 Particella 1611 subalterno 4, e così composta:

- Appartamento posto al 2 °piano, accessibile da vano scale comune da via Roma, composto dai seguenti vani: ingresso su zona giorno, composta da soggiorno e cucina/pranzo, terrazzino in legno accessibile dalla zona cucina e reparto notte composto da tre camere, due bagni di cui uno cieco ma provvisto di aerazione forzata ed un ripostiglio, per una superficie totale lorda di circa mq. 123;
- Vano ad uso cantina, sito al piano scantinato, accessibile da vano scale comune, della superficie lorda di circa mq. 26;
- Vani e spazi comuni.

L'unità immobiliare verrà concessa al canone mensile di locazione di € **380,00** (trecentoottaeuro/00), esclusi gli oneri inerenti e conseguenti l'assegnazione dell'alloggio, i servizi in comune e i relativi oneri accessori.

REQUISITI PER CONCORRERE

1. Residenza attuale in un Comune della Regione Autonoma Friuli Venezia- Giulia.
2. Non essere proprietari né comproprietari di immobili ad uso abitativo, salva la situazione in cui l'alloggio in comproprietà sia indisponibile.
3. Nucleo familiare composto da non più di quattro persone, con riferimento alla situazione anagrafica ed effettiva convivenza (in relazione all'appartamento). Sono ammessi nuovi nuclei familiari che andranno a formarsi entro cinque mesi dalla data della domanda; in tal senso, questi dovranno presentare una dichiarazione D.P.R. 445/2000 e decadranno dall'eventuale assegnazione qualora il nucleo familiare come sopra inteso non si formi effettivamente nei tempi indicati ed entro gli stessi termini, se attualmente non residente.
4. Reddito complessivo dell'intero nucleo familiare da ricavarsi sulla base del modello UNICO 2025 o similari (ultima dichiarazione):

Nucleo familiare di 1 o 2 persone reddito minimo Euro 15.000,00

Nucleo familiare di 3 o 4 persone reddito minimo Euro 18.000,00

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Chi risulta in possesso dei requisiti di cui al paragrafo precedente dovrà far pervenire **l'apposita domanda** di partecipazione entro e non oltre il **termine del 20 AGOSTO 2026 h. 12.30** (30 giorni dalla data di pubblicazione del bando), pena l'esclusione dalla procedura, all'Ufficio Protocollo del Comune sito al seguente indirizzo:

COMUNE DI RAGOGNA, VIA 25 APRILE N. 2

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta sul modello predisposto allegato al presente bando e dotata della documentazione allegata richiesta.

La domanda dovrà essere consegnata in **BUSTA CHIUSA** con indicazione all'esterno della dicitura «contiene domanda di partecipazione al bando per la concessione dell'alloggio sito al secondo piano di "Casa Morgul"».

Per la consultazione delle planimetrie dell'immobile e per ogni altra informazione utile e relativa allo stesso non espressamente indicata nel presente bando contattare l'Ufficio Tecnico Comunale ai seguenti recapiti:

tel. 0432/957255 – interno edilizia privata
mail: edilizia.privata@comune.ragogna.ud.it

o recarsi presso l'ufficio medesimo durante i seguenti orari di apertura al pubblico:
dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e il martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00.

IL T.P.O. del SERVIZIO TECNICO